

č. 17/2014

v Kameníne , 22. 5. 2014

**Zápisnica zo 17. riadneho zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva Kamenín**

konaného 22. 5. 2014 v miestnosti Obecného úradu v Kameníne

Prítomní : sú podpísaní na prezenčnej listine , ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice .

**1.Otvorenie**

Sedemnásťte riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril Jozef Grman starosta obce , ktorý privítal všetkých prítomných .  
Konštatoval , že sú prítomní štyria poslanci , chýba Marcel Molnár, Ladislav Bertók , Ladislav Neznánsky , ktorý sa ospravedlnil , obecné zastupiteľstvo je uznášania schopné .

Za overovateľov zápisnice boli určení poslanci Ján Mocsi a Imrich Szűcs, za zapisovateľku bola určená Katarína Vinczeová zamestnankyňa Obecného úradu Kamenín .

Starosta obce oznámil poslancom obecného zastupiteľstva program , ktorým sa bude riadiť riadne zasadnutie OZ .

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo program riadneho zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Zánik mandátu poslanca OZ
3. Správa o plnení uznesení a ostatných opatrení z predchádzajúceho zasadania
4. Plnenie rozpočtu 1-3/2014
5. Zmeny rozpočtu- rozpočtové opatrenia
6. Sport club Kamenín –sumarizácia výúčtovania za rok 2013
7. Plat starostu obce
8. Aktuálne verejné a organizačné úlohy, podané žiadosti, oznámenia a návrhy občanov obce
9. Diskusia
10. Záver

## 2. Zánik mandátu poslanca OZ

Starosta obce Jozef Grman oznámil poslancom , že v zmysle ust. § 25 ods. 2 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení mandát poslanca Marcela Molnára zanikol ku dňu 6.4.2014 , z dôvodu, že sa obecného zastupiteľstva zúčastnil naposledy 5.4.2013 . Zánik mandátu poslanca OZ bralo na vedomie.

## 3. Správa o plnení uznesení a ostatných opatrení z predchádzajúceho zasadania

Správu o plnení schválených uznesení a organizačných opatrení, kontrolu plnenia uznesení z 16. riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva zo dňa 22. 2. 2014 poslanci vzali na vedomie .

## 4. Plnenie rozpočtu 1-3/2014

Dékányová H. účtovníčka obce písomne informovala poslancov OZ o plnení príjmov a výdavkov rozpočtu Obce Kamenín k 31. 3. 2014 a zároveň o úpravu rozpočtu Obce Kamenín .

Plnenie príjmov a výdavkov tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

Plnenie rozpočtu poslanci brali na vedomie. Zmenu rozpočtu obce Kamenín s rozpočtovými opatreniami poslanci schválili .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

## 5. Zmeny rozpočtu- rozpočtové opatrenia

Starosta obce oboznámil poslancov s rozpočtovými opatreniami.

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo:

Predčasná čiastková splátka úveru z PB realizovaná a uhradenú vo výške 25 453,81 €, nevyčerpaný zostatok z rozpočtu je 15 314,14 € z toho

RO č. 30/1 - 5100,00 € na opravu ciest

30/2 - 3700,00 € na zaplatenie vodomeroch vodárňam - ZSVaK

30/3 - 1000,00 € oprava-rezerva na opravu Prevádzkového poriadku vodovodu

30/4 - 4039,14 € oprava strechy OcÚ

30/5- 475,00 € oprava strechy ZŠ

30/6- 500,00€ - palivo

30/7- 500,00 €- všeobecný materiál

Rozpočtové opatrenia tvoria písomnú prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Návrh o čerpanie z rezervného fondu predniesol starosta obce a zároveň referoval o najvýhodnejšiu úhradu splátky úveru z Prima Banky. Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo čerpanie Rezervného fondu nasledovne:

1. KDF 72/2014 – 3691,80 € na vodomery – výmena vodomeroch v dôsledku havarijného stavu
2. 200,00 € – čerpanie RF na nákup vodomeroch

Rozpočtové opatrenie tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Návrh rozpočtu ZŠ – podnikateľská činnosť ZŠ  
Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo:  
Návrh rozpočtu ZŠ – podnikateľská činnosť ZŠ – príjmy a výdavky zariadení školského stravovania 2014

Návrh rozpočtu ZŠ tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A/ schvaľuje:**

podanie trestného oznámenia na Marcela Molnára a vymáhanie škody.

## **6. Sport club Kamenín –sumarizácia vyúčtovania za rok 2013**

Marcel Molnár predseda klubu zaslal odpoveď na sumarizáciu vyúčtovania rok 2013 zo dňa 15.1.2013 , kde rozdiel činí 2 758,30 € .

Podľa M. Molnára vynaložené výdavky sú v súlade splatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, výdavky boli vynaložené na činnosť, na ktorú boli schválené. Starosta obce požiadal poslancov , aby po preštudovaní vyúčtovania klubu navrhli riešenie, či podať trestné oznámenie alebo sa rozhodnú na vymáhanie škody .

Hlavný kontrolór obce František Podhorský vysvetlil poslancom , že v zmysle ust. 8 ods.1 VZN č 11/2013 o poskytovaní dotácií žiadateľ je povinný použiť dotáciu len na účel , na ktorú mu bola poskytnutá a predložil správu z kontroly , kde sú podrobne rozpísané nedostatky vyúčtovania.

Správu z kontroly poslanci brali na vedomie.

Správa z kontroly tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice . Na základe správy poslanci schválili podanie trestného oznámenia na Marcela Molnára a vymáhanie škody.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

## 7. Plat starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne určilo plat starostu obce v súlade so zákonom § 3 ods. 1 NR SR č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov starostovi patrí plat , ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve za predchádzajúci rok , čo je 824,- EUR a násobku 1,98 podľa § 4 ods. 1 citovaného zákona, ktorý predstavuje **1631,52 EUR** mesačne.

Mesačné zvýšenie platu starostu obce , podľa § 4 ods. 2 zákona č. 253/1994Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov vo výške 20% z platu podľa § 3 citovaného zákona schválilo OZ uznesením č. 336/2014 zo dňa 20.2.2014 .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

## 8. Aktuálne verejné a organizačné úlohy, podané žiadosti, oznámenia a návrhy občanov obce

Návrh na výmenu ističov v obci dal starosta obce na základe odporúčania elektrikára. Poslanci návrh preštudovali a súhlasili s výmenou ističov okrem hygienickej stanice .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Ponuku na odkúpenie nehnuteľnosti zaslali vlastníci rodinného domu č. 71 v k.ú. Kamenín – Ján Vörös , Ladislav Vörös a Štefan Vörös v cene 17 000 €. Tento rodinný dom vyhovuje ako sedliacky dom pre obec. Na základe rozpočtu obce 10 000,00 € obec môže uhradiť ešte tento rok a v roku 2015 uhradí 7000,00 € s čím vlastníci súhlasili , referoval starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo odkúpenie rodinného domu so súpisným číslom 71 zapísaného na Správe katastra Nové Zámky LV č. 1020 do vlastníctva obce na účely sedliackeho domu .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Žiadosť o odkúpenie pozemku – podala Helena Bathóová , bytom Kamenín 149. Poslanci OZ predaj pozemku schválili nasledovne :

### **Zámer predat' pozemok**

**Žiadosť o odpredaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Kamenín** , vedenej na Správe katastra v Nových Zámkoch na LV č. 2783 ako parcela E, p.č. 524/2, ostatná plocha o celkovej výmere 112 633m<sup>2</sup> , vo vlastníctve obce v celosti, podľa Geometrického plánu č. 11990198-12/09 na oddelenie pozemku zo dňa 3.9.2009 do novovytvorenej parcely **p.č. 524/82 o výmere 35 m<sup>2</sup>** .

**Uznesenie o schválení spôsobu prevodu nehnuteľnosti**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A/ berie na vedomie :**

že nehnuteľnosť nie je možné využiť na iné účely

**B/ schvaľuje spôsob prevodu:**

v tomto prípade ako hodného zreteľa z dôvodu , že na p. č. 66/5 je stavba rodinného domu vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy p.č.524/82 , ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou. Uvedený pozemok pred domom je ohraničený plotom a bránou.

**C/ schvaľuje :**

spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa , prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0 .

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A/ schvaľuje:**

Odpredaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Kamenín , vedenej na Správe katastra v Nových Zámkoch na LV. č. 2783 ako parcela E, p. č. 524/2 ,ostatná plocha o celkovej výmere 112 633m<sup>2</sup> , vo vlastníctve obce v celosti, podľa geometrického plánu č. 11990198-12/09 na oddelenie pozemku zo dňa 3.9.2009 do novovytvorenej parcely p.č. 524/82 o výmere 35 m<sup>2</sup> , za cenu **120,40 €** podľa Znaleckého posudku Ing. Ladislava Majtényiho 9/2014 zo dňa 21.1.2014 a Doplnenie znaleckého posudku 9/2014- 26/2014 , zo dňa 7.3.2014 v prospech

**Helena Bathóová, rod. Ferenczová, nar, 19.9.1941,**  
**bytom Kamenín č. 149, 943 57 Kamenín .**

Obec Kamenín odpredáva podľa znaleckého posudku za cenu 120,40 € , slovom stodvadsať eur a štyridsať centov , ktorú kupujúci uhradí pri podpísaní kúpnej zmluvy.

**B/ určuje:**

po zaplatení kúpnej sumy poplatky hradí kupujúci.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0 .

Žiadosť o odkúpenie pozemku – podal Csaba Bertók , bytom Kamenín 25.  
Poslanci OZ predaj pozemku schválili nasledovne :

**Zámer predat' pozemok**

**Žiadosť o odpredaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Kamenín** , vedenej na Správe katastra v Nových Zámkoch na LV č. 2783 ako parcela E, p.č. 524/2, ostatná plocha o celkovej výmere 112 633m<sup>2</sup> , vo vlastníctve obce v celosti, podľa geometrického plánu na oddelenie pozemku zo dňa 20.3.2014 k parcele č. 79 o výmere 53 m<sup>2</sup> .

**Uznesenie o schválení spôsobu prevodu nehnuteľnosti**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A/ berie na vedomie :**

že nehnuteľnosť nie je možné využiť na iné účely

**B/ schvaľuje spôsob prevodu:**

v tomto prípade ako hodného zreteľa z dôvodu , že na p.č. 77 je stavba rodinného domu vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy p.č.524/2 , ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

**C/ schvaľuje :**

spôsob predaja z dôvodu hodného osobitného zreteľa , prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov .

Hlasovanie : Za – 4 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0 .

**Prevod vlastníctva nehnuteľnosti**

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne

**A/ schvaľuje:**

Odpredaj časti nehnuteľnosti v k.ú. Kamenín , vedenej na Správe katastra v Nových Zámkoch na LV. č. 2783 ako parcela E, p. č. 524/2 ,ostatná plocha o celkovej výmere 112 633m<sup>2</sup> , vo vlastníctve obce v celosti, podľa geometrického plánu zo dňa 20.3.2014 , k parcele č. 79 o výmere 53 m<sup>2</sup> , za cenu **182,32 €** , podľa Znaleckého posudku Ing. Ladislava Majtényiho 9/2014, zo dňa 21.1.2014 a Doplnenie znaleckého posudku 9/2014- 26/2014 , zo dňa 7.3.2014 v prospech **Csaba Bertók , nar. 2.4.1982 , bytom Kamenín č. 25, 943 57 Kamenín.** Obec Kamenín odpredáva podľa znaleckého posudku za cenu **182,32 €** , slovom stoosemdesiatdva eur a tridsaťdva centov , ktorú kupujúci uhradí pri podpísaní kúpnej zmluvy.

**B/ určuje:**

po zaplatení kúpnej sumy poplatky hradí kupujúci.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov, proti – 0, zdržal sa – 0 .

Žiadosť Márii Sakáčovej , bytom Bratislava , Krásnohorská 15 o oplotenie pozemku okolo Materskej školy .

M. Sakáčová ako prevádzkovateľ pohostinského zariadenia „Domini presso“ požiadala OZ o súhlas na oplotenie pozemku okolo Materskej školy , nakoľko podľa zákona o hazardných hrách je zakázané prevádzkovanie výherných prístrojov vo vzdialenosti 200 m od škôl a školských zariadení . Oplotením by sa vzdialenosť vyjadrená peším prechodom medzi MŠ a Domini presso predĺžila nad hranicu spomínaných 200 m. Žiadosť tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

Poslanci poznamenali:

Jarábek Z. – Máme finančné prostriedky ?

Mocsi J. – Prest'ahovanie MŠ bolo schválené

Szűcs I. –Nie je to jednoduchá záležitosť,lebo OZ podporuje podnikanie v obci.

Ing. Podhorský – Kto to má financovať obec? Ja ako hlavný kontrolór obce nemôžem odporúčať , lebo je to ne hospodárne, nerentabilné pre obec.

M. Sakáčová – Obec by len získala prevádzkovaním hracích automatov na daniach , ktoré sme aj doteraz čestne odvádzali pre obec za hracie automaty podľa zákona.

Grman J. starosta obce – Náhradné riešenie neexistuje?

Szűcs – ohradiť Domini presso plotom a z boku nech obnovia starý vchod do budovy.

Grman J. starosta obce –Dávam hlasovať, kto je za to aby sme žiadosti vyhovelí ?

Hlasovanie : Za – 0 poslancov , proti – 1 Szűcs , zdržal sa – 3 Jarábek,  
Mocsi, Dávid .

Starosta obce požiadal poslancov , aby odôvodnili svoje rozhodnutia , prečo sa zdržali hlasovania a následne ich požiadal o vyjadrenie sa pre pani M. Sakáčovú, poprípade návrhu náhradného riešenia.

Starosta obce Jozef Grman dal návrh na Mimoriadne slávnostné zasadnutie na 23. augusta 2014 .

Obecné zastupiteľstvo schválilo Mimoriadne slávnostné zasadnutie na 23. augusta 2014 o 16,00 hod.

Hlasovanie : Za – 4 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

## 9. Diskusia

---

V diskusnej časti Jarábek Z. požiadal na žiadosť obyvateľov vysvetlenie ohľadom odpustenia poplatku za smeti . Ing. Podhorský vysvetlil , že o odpustenie obyvateľa môžu požiadať až po splnení podmienok, treba podať žiadosť o odpustenie poplatku spolu s aktuálnymi dokladmi , ktoré potvrdzujú odôvodnenie žiadosti.

Mária Csukaová poďakovala za odkúpenie rodinného domu na účely sedliackeho domu , nakoľko hodnotná zbierka starožitností bude dôstojne zachovaná. Požiadala o prevzatie tejto zbierky pred odbornou komisiou , nakoľko sa v zbierke nachádzajú aj 100-ročné predmety.

Anna Ilona Baranyai požiadala o odpustenie úradného prekladu potvrdenia na odpustenie poplatku za komunálny odpad, nakoľko 1 strana stojí 20,00 € .

Imrich Szűcs ešte upozornil vedenie športklubu, aby odvolali štatutára.

## 10.Záver

---

Starosta obce J. Grman ešte oznámil , že výstavba bytového domu bohužiaľ mešká kvôli archeologickému prieskumu, ktorý sa bude konať 29.5.2014.

Ďalej oznámil , že 7. júna sa koná Deň detí od 10,00 hod. na Futbalovom ihrisku v Kameníne , kde každého srdečne pozývame.

Starosta obce Jozef Grman na záver poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na 17. riadnom zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.

Overovatelia: Mocsi Ján  
Imrich Szűcs

Zapísala : Katarína Vinczeová

Jozef Grman

Starosta obce Kamenín

*Katarína Vinczeová*