

č. 1/2015

v Kameníne , 12.1.2015

**Zápisnica z 1. mimoriadneho zasadnutia
Obecného zastupiteľstva Kamenín**

konaného 12. januára 2015 v miestnosti Obecného úradu v Kameníne

Prítomní : sú podpísaní na prezenčnej listine , ktorá tvorí súčasť tejto zápisnice .

1. Otvorenie

Rokovanie mimoriadneho obecného zastupiteľstva otvoril a viedol Jozef Grman starosta obce , ktorý privítal všetkých prítomných . Konštatoval , že zastupiteľstvo je uznášaniam schopné , chýbajú poslanci Tibor Dávid a Štefan Tóth, ktorí sa ospravedlnili.

Za overovateľov zápisnice boli určení Ladislav Tóth a Pavol Tungli . Za zapisovateľku bola určená Katarína Vinczeová zamestnankyňa Obecného úradu Kamenín .

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo program 1. mimoriadneho zasadnutia nasledovne:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývanie
3. Diskusia
4. Záver

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

2. Žiadosť o poskytnutie podpory v súlade so zákonom č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývanie

Odsúhlasenie podmienok pridelenia úveru zo ŠFRB

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo odsúhlasenie podmienok nasledovne:

- 1) a súhlasí s kúpou obecných nájomných bytov U 413
- 2) a súhlasí s investičným zámerom obce realizovať kúpu obecných nájomných bytov – Nájomný bytový dom Kamenín - 6BJ , účel - bývanie , v kat. území obce Kamenín , parcelné čísla stavebných pozemkov 1/2 ,1/3, 2/6, 2/7 na LV č.1 , vlastník pozemku : Obec Kamenín.
- 3) a súhlasí so spôsobom financovania realizácie kúpy obecných nájomných bytov prostredníctvom úveru zo ŠFRB 65 % , dotácia z MDVVRR SR 35 % ,
- 4) a súhlasí s predložením žiadosti o úver zo ŠFRB
- 5) a súhlasí s určením spôsobu zabezpečenia záväzku voči ŠFRB – nehnuteľnosťou - administratívnu budovu Obecného úradu v Kameníne zapísanej na katastrálnom odbore Okresného úradu Nové Zámky na LV č. 1 , p.č. 1/6 , 1/7 .
- 6) a súhlasí s charakterom nájomných bytov po dobu lehoty splatnosti úveru, najmenej 40 rokov
- 7) dodržať pri prenájme ustanovenia osobitného predpisu §22 zákona 443/2010 Z.z. .

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Návrh rozpočtu obce na daný rozpočtový rok s vyčlenením min. 3 splátok úveru – nájomné byty

- návrh rozpočtu obce na daný rozpočtový rok s vyčlenením min. 3 splátok úveru.

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Zapracovanie splátok úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu – nájomné byty

- zapracovanie splátok úveru do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Uzatvorenie kúpnej zmluvy o predmet kúpy s dodávateľom – nájomné byty

- 1) Uzatvorenie zmluvy na predmet kúpy s dodávateľom po kolaudácii a pridelenia dotácie
 - 2) Uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena s dodávateľom
- Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Rozdiel v prepočte výšok dotácie a úveru

-rozdiel v prepočte výšok dotácie a úveru hradíť z rozpočtu obce.

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na obstaranie technickej vybavenosti -rozdiel sa hradí z rozpočtu obce.

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Vyčlenenie výšky finančného krytia oprávnených nákladov

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne schválilo:

Vyčlenenie výšky finančného krytia oprávnených nákladov na realizáciu stavby z vlastných zdrojov , z rozpočtu obce .

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

Dodatok č. 1 ku Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 2013/01/NB

Obecné zastupiteľstvo v Kameníne prerkovalo a schválilo

Dodatok č. 1 ku Zmluve o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy č. 2013/01/NB.

Dodatok č. 1 tvorí písomnú prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

3.Diskusia

V diskusnej časti zasadnutia poslanci sa vzdali odmeny za účasť na 1. mimoriadnom zasadnutí OZ .

Návrh uznesenia: Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kameníne sa vzdávajú odmeny za účasť na 1. mimoriadnom zasadnutí OZ. Poslanci návrh schválili .

Hlasovanie : Za – 5 poslancov , proti – 0 , zdržal sa – 0 .

4.Záver

Starosta obce Jozef Grman na záver poďakoval poslancom obecného zastupiteľstva za účasť na 1. mimoriadnom zasadnutí OZ a zasadnutie ukončil.



Jozef Grman
starosta obce Kamenín

Overovatelia: Ladislav Tóth
Pavol Tungli

Zapísala : Katarína Vinczeová