

# KÚPNA ZMLUVA

**Predávajúci: Obec Kamenín**  
sídlo: Obecný úrad, 943 57 Kamenín  
IČO: 00 308 960  
zastúpená starostom obce: Grman Jozef

**Kupujúci: Pikler Roland, rod. Pikler**  
narodený: 25.09.1979, rodné číslo: 790925/6927  
trvale bytom: 943 57 Kamenín č. 16

## čl. 1

Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti zapísanej do listu vlastníctva číslo **2783** v katastrálnom území **Kamenín**, ako pozemok registra EKN: parcela č. **6473** orná pôda vo výmere 135 m<sup>2</sup>.

## čl. 2

Predávajúci predáva nehnuteľnosť uvedenú v článku 1 tejto zmluvy a kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje do svojho výlučného vlastníctva v celosti.

## čl. 3

Cena nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 tejto zmluvy, bola určená medzi účastníkmi dohodou v sume 448,20,- € slovom štyristoštyridsaťosem EUR a dvadsať centov.

Kúpna cena zo strany kupujúceho bude zaplatená v hotovosti pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy.

## čl. 4

Predávajúci prehlasuje, že na nehnuteľnosti uvedenej v čl. 1 tejto zmluvy neviaznu žiadne ťarchy a obmedzenia.

Kupujúci prehlasuje, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a preberá ju v takom stave v akom sa nachádza.

## čl. 5

Kupujúci nadobudne do vlastníctva nehnuteľnosť uvedenú v čl. 1 tejto zmluvy rozhodnutím Okresného úradu Nové Zámky, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti.

Táto zmluva je platná dňom podpísania jej účastníkmi. Do povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti sú účastníci tejto zmluvy viazaní v zmluve prejavenu vôľou a svojimi podpismi na tejto zmluve.

## čl. 6

Kupujúci berie na vedomie, že po vklade vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti je povinný túto skutočnosť oznámiť správcovi dane.

Podľa dohody účastníkov poplatky a náklady spojené s prevodom vlastníctva hradí kupujúci.

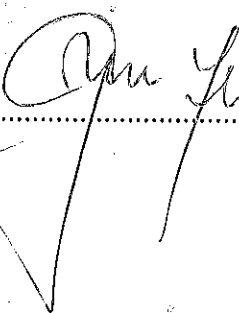
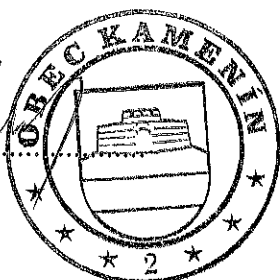
## čl. 7


Účastníci zmluvy vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu zmluvu vlastnoručne podpisujú. Účastníci zmluvy zároveň prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a sú plne spôsobilí k právnym úkonom.

Kamenín 02.11.2015

predávajúci

kupujúci

  
.....  


  
.....